

Luxury Properties In Spain

Luxury Properties in Spain

AV Isidor Macabich 20 bis, planta 3 puerta 4
Ibiza

Teléfono: +34680758180
e-mail: pankimax10@gmail.com

Referencia: **EB-1256**
Tipo inmueble: Villa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **30.800.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Son Vida
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7001
Zona: LUXURY PROPERTIES IN MALLORCA -
SON VIDA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 3279
Baños: 9

Metros de parcela: 6497
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 10

Descripción:

Subclase de la propiedad Villa Año de construcción 2012 Cuartos 17 Dormitorios 10 Baños 9 Superficie construida aprox. 3.279 m² Terreno aprox. 6.497 m² Terraza 749 m² Garaje 5 Parking 6 Estado Excelente Ubicación Excelente Tipo de calefacción Suelo radiante Almacenamiento temporada baja Tipo de calefacción Bomba de calor Circuito Solar Revestimiento del suelo Mármol Gres/Cerámico PVC Piedra

EQUIPAMIENTO Y SINGULARIDADES DE ESTA VILLA

Sótano Aire acondicionado Jacuzzi Piscina Apartamento de invitados Balcón Chimenea Vistas a la montaña Cocina integrada Accesible para sillas de ruedas Patio Ascensor Montacargas Sistema de Alarmas Sauna Vista al mar Jardín Terraza Gimnasio Baño de huéspedes

Bienvenido a Villa Camaleón 2.0, que combina tecnología punta con una selección especial de arte moderno y una piscina que puede transformarse, en un instante, en un escenario para fiestas o en un helipuerto. Le encantará cada metro cuadrado de esta propiedad absolutamente única, que fue completamente reformada en 2023.

Luz, más luz y aún más luz: la propiedad debe su nombre a la fascinante interacción de extraordinarios efectos de luces que la transforman en un 'camaleón' con sólo pulsar un botón. Más de la mitad de la fachada está hecha del cristal de la mejor calidad, sobre el que una sofisticada tecnología LED puede hacer maravillas lumínicas, ¡según su gusto personal!

Y una arquitectura única exige, naturalmente, un entorno único. Villa Chameleon se encuentra en una de las zonas más bellas de la isla, en las exclusivas colinas de Son Vida, desde donde se puede disfrutar de una impresionante vista del mar y del puerto de Palma de Mallorca. Un hermoso jardín mediterráneo rodea la casa y crea el marco perfecto para su excepcional arquitectura.

La propiedad consta de tres edificios. La casa principal, de tres plantas, cuenta con zona de estar, dormitorios, cocina, biblioteca, sala de cine, bodega y dependencias para el personal. El segundo edificio, que está conectado a la casa principal por un pasillo, cuenta con tres piscinas, incluida una cubierta climatizada, y una zona de ocio. Aquí también se encuentra la que probablemente sea la mayor zona privada de fitness y spa de Mallorca. La casa de invitados independiente con sus 250 m² de superficie habitable y acceso privado, hace que la propiedad sea perfecta.

¡Esta propiedad tiene que ser vista para ser creída y estaremos encantados de acompañarle en una visita personal!
