





## Descripción:

Villa , con 300 m<sup>2</sup> construidos, 22000 m<sup>2</sup> metros de parcela, 5 dormitorios, 3 baños, buen estado, exterior, 5 terraza(s), cocina amueblada, trastero, amueblado, orientación sur, más de 30 años, , piscina privada, 2 plantas del edificio, aire acondicionado frío/calor

ARCHITECT OF THE LIFE, PATRICIA LÓPEZ ARQUITECTO DE LA VIDA , PATRICIA LÓPEZ

ALQUILAMOS VILLA POR MES EN LA ZONA DE SAN RAFAEL - SANTA GERTRUDIS...

MARAVILLOSA VILLA ...

¡En el corazón de Ibiza, Can Luis ofrece un auténtico alojamiento español! La finca está situada en un terreno de 22.000 m<sup>2</sup> con pinar y limoneros

CAN LUIS  
Casa Can Luis es una finca española que refleja el encanto rural en su práctica ubicación en el corazón del campo ibicenco. Se encuentra en 22.000 metros cuadrados, a sólo 15 km de las mejores playas y lugares de interés de Ibiza.

Las familias que busquen mucho espacio para sus vacaciones disfrutarán de Can Luis con su amplia zona al aire libre... La auténtica finca tiene 4 dormitorios en la casa principal.

En la planta superior hay un salón muy luminoso del que salen dos dormitorios dobles.

En el nivel inferior hay una habitación para niños con una cama alta con tobogán.

Hay dos baños en la planta principal. Uno de ellos sale del dormitorio principal. Es un dormitorio amplio con cama de 200x200cm, ventilador y aire acondicionado. El salón abierto con chimenea y ventilador, la amplia zona de entrada, el comedor y la cocina típica española también se encuentran en el nivel inferior. Desde las habitaciones hay tres terrazas y un hermoso patio interior.

El patio interior está hermosamente plantado con buganvillas y flores de loros y ofrece una hamaca y dos áreas de comedor con una hermosa vista de los limoneros y mucho espacio para relajarse... En la casa de huéspedes hay otra cama doble, rincón cocina, un baño pequeño y una terraza privada. También hay aire acondicionado aquí

EXTERIOR  
El patio interior hermosamente plantado le ofrece mucho espacio para quedarse. Aquí hay una hamaca, dos mesas de comedor cubiertas y una hermosa vista de la bouganville y los limoneros.

Detrás de la casa hay otra gran mesa de comedor y un hermoso salón bajo un techo maravillosamente plantado, que ofrece mucha sombra en verano.

Se puede llegar a la gran área de la piscina a través de una hermosa galería. Hay una piscina de 8x4 metros, dos tumbonas, una tumbona, una zona chill-out y una ducha exterior.

La estación de barbacoa tiene una parrilla de carbón incorporada y el bar al aire libre está completamente equipado con refrigerador, platos, cubiertos y vasos. En la gran mesa de comedor cubierta tiene espacio para 8-10 personas y puede terminar la velada cómodamente.

La propiedad de 22.000 metros cuadrados está completamente vallada y también ofrece mucha diversión para los pequeños huéspedes. Entre los árboles se puede encontrar un columpio, un teleférico y un gran trampolín. En la piscina hay un tobogán de agua gigante lleno de aire que ofrece mucha diversión al bañarse...NIÑOS

¡Los niños son bienvenidos en Finca Can Luis!

En la casa principal hay un salón independiente en la zona superior, que da espacio a los niños. La habitación infantil dispone de una cama alta con tobogán, dosel y libros para los más pequeños.

La propiedad de 22.000 metros cuadrados está completamente vallada y ofrece una gran zona para jugar con los pinos y limoneros.

Los más pequeños encontrarán un teleférico y un columpio de árbol bajo los pinos, y jóvenes y mayores pueden divertirse en el gran trampolín en el prado abierto.

Juguetes acuáticos y mucho espacio para jugar te esperan en la espaciosa área de la piscina... UBICACIÓN

La ubicación de Can Luis en el centro de la isla le da a Can Luis la ventaja de estar a poca distancia en automóvil de todas las atracciones de la isla, desde playas, puestas de sol y restaurantes hasta sitios declarados Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

Pero por mucho que amemos las famosas vistas y delicias de Ibiza, también hay mucho por descubrir en los pueblos de los alrededores. Tranquilas y hermosas vistas del paisaje hasta donde alcanza la vista, ofreciéndote una conexión real con la naturaleza de Ibiza.

A pocos minutos de la Finca Can Luis, el pintoresco pueblo de Santa Gertrudis atrae al público durante todo el año. La hermosa calle peatonal está llena de restaurantes relajados y las calles están llenas de exclusivas boutiques, joyerías, galerías y cafeterías.

En sentido contrario encontrarás el pequeño pueblo de Sant Rafel donde las vistas desde la iglesia son impresionantes. Hay muchos restaurantes en los alrededores, ya sea de alta cocina o de cocina rústica. En un viaje por las colinas, se encontrará con granjas, huertos y mucho más... HECHOS

Ibiza Finca Can Luís

Auténtica finca cerca de Santa Gertrudis

Finca con piscina, aire acondicionado, internet para hasta 9 personas

Ubicación: Centro de Santa Gertrudis / Isla San Rafael

Espacio habitable: 300 m<sup>2</sup> + 22.000 m<sup>2</sup> de jardín, terrazas y barbacoa en la piscina - bar al aire libre