

Luxury Properties In Spain

Luxury Properties in Spain

C/ Paris
Ibiza

Teléfono: 618859372
e-mail: pankimax10@gmail.com

Referencia: **EB475**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **442.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: chalet individual en eras de renueva
Población: León
Provincia: León
Cod. postal: 24001
Zona: ERAS DE RENUEVA , vent chalet individual lujo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:	214	Suelo de:	parquet	útiles:	185
Metros de parcela:	500	Garajes:	2	Agua caliente:	individual
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	3
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Inmobiliarias en León ESTARCOBUSINESS10 del grupo DUARTE & PARTNER REAL ESTATE , tiene el grato placer de presentarles una nueva opción de adquirir su vivienda de diseño contemporáneo, alta eficiencia energética en diseño, funcionalidad, decoración y mucho estilo...en una de sus mejores zona de León ...a pasos del centro ...infórmate desde ya con uno de nuestros agentes en león y no pierdas esta oportunidad ... TEXTUAL DEL PROMOTOR. Comenzamos el desarrollo de 10 viviendas en Eras de Renueva de 3, 4 y 5 dormitorios con un sótano de 70 metros cuadrados, en parcelas de 500 metros. Estará asesorado en todo momento por nuestros arquitectos, técnicos de obra, decoradores y economistas, para adaptar la vivienda a sus necesidades a nivel espacial, decorativo y financiero. Buscamos en todo momento la exclusividad de cada vivienda y el más alto estándar de calidad, utilizando elementos constructivos que superan lo exigido por el código técnico de construcción e incorporando la mejor y más variada memoria de calidades de León. Ofrecemos una buena financiación, a medida de las posibilidades de cada cliente detalles características específicas 214 m² construidos, 185 m² útiles segunda mano / buen estado certificación energética: A+ índice de prestación energética : 1 (kwh/m² anno) calefacción independiente eléctrica agua caliente independiente aire acondicionado de frío/calor orientación suroeste chalet de 2 plantas en construcción, fachada de piedra equipamiento: cocina equipada con electrodomésticos principales (nevera, lavadora...) distribución y materiales 3 dormitorios 3 baños; jacuzzi terraza cubierta de 5 a 10m² 1 balcones a la calle 3 armarios empotrados suelos de cerámica ventanas con doble acristalamiento y contraventanas de aluminio anodizado inmueble accesible para personas con movilidad reducida equipamiento 3 plazas de garaje incluidas en el precio trastero la casa está dotada de antena parabólica independiente, chimenea y tendedero cubierto sistema de alarma, puerta de seguridad y cámaras de seguridad zona para niños con jardín
