

Referencia: **EB596**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **4.500.000 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: VENTA DE CASA DE LUJO EN MALLORCA , VILLA DE LUJO  
Población: Palma de Mallorca  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 7010  
Zona: VENTA DE CASA DE LUJO EN MALLORCA VILLA DE LUJO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 632      **Metros de parcela:** 4165      **Garajes:** 9  
**Dormitorios:** 6      **Baños:** 6      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Sirea es una hermosa mansión residencial de golf situado a poca distancia a pie del Santa Ponsa Country Club. La propiedad consta de un edificio principal y una casa de huéspedes separada, que están rodeadas de una gran piscina y grandes jardines. APM trabajó en estrecha colaboración con el cliente para realizar el proyecto teniendo en cuenta el mejor rendimiento y ponerlas en práctica utilizando los mejores métodos disponibles. Para crear más espacio en la APM dormitorios decidió transformar las tres pequeñas habitaciones en el edificio principal en dos habitaciones dobles más grandes, incluyendo un baño privado para cada uno. Sirea is a beautiful residential golf mansion located in walking distance to the Santa Ponsa Country Club. The property consists of the main building and a separated guest house which are surrounded by a big pool and large lawns. APM worked in close cooperation with the client to realize the project considering the best yield and implement them using the best methods available. To create more space in the bedrooms APM decided to transform the three smaller bedrooms in the main building into two bigger double bedrooms including an own bathroom for each. APM...